



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Roncs Gábor úr részére
polgármester

Iktatószám: GY/15/01461-2/2023.
Ügyintéző: Kapcsáné Pintye Mariann
Telefonszám: titkárság +96/795-678

Pásztori Község Önkormányzata

Hivatali kapun

Tárgy: Pásztori Község településrendezési terv módosítása - **környezeti értékelés előzetes egyeztetése**

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája (továbbiakban: Állami Főépítész Iroda) a hivatali kapun 2023. november 28-án érkezett „Pásztori Község településrendezési terv módosítása (msz: 23096) - környezeti értékelés készítésének szükségességével kapcsolatban az alábbi **szakmai véleményt adja:**

Az Állami Főépítész Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségessnek tartja.

Az Állami Főépítész Iroda a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy az Önkormányzat által benyújtott dokumentáció besorolható *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. mellékletének **19. pontja szerint: Egyéb bányászat** (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet - **méretmegkötés nélkül** - tehát **a környezeti védelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdése alapján: „Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell készíteni.”

A Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítészeti Iroda az alábbi pontok vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek:

2. Ha az SKVr. szerint szükséges környezeti értékelés, az alátámasztó javaslat részeként települési környezeti értékelés készül, amely a következőket tartalmazza:

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

Az Állami Főépítészeti Iroda megállapította, hogy a módosítás bánya létesítésére vonatkozik.

A fentiek alapján az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott leírás alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint teljes körűen, **kiemelten az épített környezetre gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.**

Az Állami Főépítészeti Iroda az alábbiakra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

- *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§ 5. pontja alapján: „**Épített környezet: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.**”*

*Az Étv. 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján: **”az épített környezet alakítását és védelmét a jogszabályokban előírt építészeti, településképi műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani.”***

Győr: elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály

Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: 55429-2/2023/KBKHF

Ügyintéző: Czékus Miklós

Telefon: 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Hivatkozási szám: -

Ügyintézőjük: -

Melléklet: -

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Roncs Gábor
polgármester részére

Pásztori Község Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Pásztori Község településrendezési eszközeinek homokbánya létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnak (NNGYK) észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a NNGYK-t kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni. Az eljárás további szakaszában a NNGYK csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. december „6”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Deim Szilvia
főosztályvezető

Kapják: Címzett, Irattár

Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,

e-mail: kembizt@nngyk.gov.hu

Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Roncs Gábor polgármester

részére

Pásztori Község Önkormányzata

Iktatószám:	BP/FNEF/06965-2/2023.
Ügyintéző:	Németh Réka
Telefonszám:	+36-1-4653866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám:	P/427-16/2023

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Pásztori község településrendezési eszközeinek a 05/4 hrsz.-ú ingatlanon tervezett homok-kavics bánya nyitás érdekében történő módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése kapcsán történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A község területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II. 2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító: 427094958).

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2023.12.06 15:49 Németh József

IGAZGATÓ

Dátum:
2023.12.06.

Címzett
hivatkozási
száma:

Tárgy: Pásztori Rendezéstervezet módosítása – Nyilatkozat kérése környezeti
értékelés szükségességéről (msz: 23096)

Címzett
ügyintézője:

Roncs Gábor részére
polgármester

Iktatószám:
037224-0001/2023
Előadó:
Horváth-Futó Petra

Pásztori Község Polgármesteri Hivatala
Pásztori
Alsó u. 35.
9311

Tisztelt Polgármester Úr!

Pásztori Rendezéstervezet módosítása – Nyilatkozat kérése környezeti értékelés
szükségességéről (msz: 23096) tárgyban megküldött dokumentációt
áttekintettük, azzal kapcsolatosan az alábbi állásfoglalást adjuk:

Igazgatóságunk nem tartozik a környezetvédelmi és természetvédelmi
hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015.
(III. 30.) Korm. rendelet hatálya alá, ezért az egyes tervek, illetve
programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§
(3) megfogalmazott környezeti hatások vizsgálatával kapcsolatban nem áll
módunkban nyilatkozni.

A módosítással (általános mezőgazdasági területből különleges beépítésre
nem szánt bányaterületbe átsorolás) érintett terület (Pásztori 05/4 hrsz.)
szomszédságában az Igazgatóság vagyonkezelésében lévő csatorna, egyéb
vízrendezési létesítmény nem található.

A területen tervezett bánya 4,8 hektár területű, a bányászat során kialakuló
és a bányászat után visszamaradó talajvíz tó maximum 4 hektáros lesz.

Felszín alatti víz szempontjából a bánya nem esik érzékeny területre, kijelölt
vízbázis védőterülete nincs az ingatlanon és környezetében.

A MI VÍZÜGYÜNK

A Vízgyűjtő Gazdálkodási Tervezés (VGT3) szerint a bányatelek területe az sp.1.2.2 jelű „Rábca-völgy déli része” elnevezésű sekély porózus felszín alatti víztestre esik, amely mennyiségileg gyenge állapotú a FAVÖKO-k állapota és a süllyedéssértés miatt, míg kémiaiailag jó állapotú.

Valójában a FAVÖKO-k gyenge állapota és a vízszint süllyedések a víztestnek távolabbi részén jellemzőek. Azonban a bányatelek területe a nagy kiterjedésű sp.1.2.2 víztesten belül lokálisan, felszín alatti víz szempontjából jó állapotúnak tekinthető.

Soroltak alapján vízgazdálkodási szempontból nincs akadálya a bánya létesítésének de felhívjuk a figyelmet, hogy a bánya engedélyeztetési eljárása során a vízgazdálkodási rendszert érintő ügyekben vonjak be Igazgatóságunkat.

A módosításhoz a további feltételekkel hozzájárulunk:

A beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki!

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

Továbbá tájékoztatjuk, hogy az adott tárgyban foglalt szakmai állásfoglalásban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-2689-2/2023
Tárgy: Pásztori TRT módosítás – környezeti
értékelés szükségességének eldöntése
Hiv. szám:

Roncs Gábor

polgármester
Pásztori Község Önkormányzata
9311 Pásztori
Alsó u. 35.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Pásztori község településrendezési tervének módosítása tárgyában az alábbi állásfoglalást adja:

A módosítással érintett Pásztori 05/4 hrsz-ú ingatlan gyeplő művelési ágú természeti terület, mely az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetéhez tartozik. A Mezőgazdasági Parcella-azonosító Rendszer (MePAR) szerint állandó gyepterület található rajta. Az ún. Zöldítés program (lásd. 10/2015 (III.13) FVM rendelet) keretében Magyarország kötelezettséget vállalt az állandó gyepterületek nagyságának megőrzésére az Európai Unió felé is. A gyepek megőrzése kiemelt jelentőséggel bír, mivel védett állat- és növényfajaink túlnyomó többsége a gyepes élőhelyekhez kötődik. Figyelembe véve, azt a tényt, hogy az utóbbi évtizedekben a gyepterületek összes kiterjedése hazánkban a harmadára csökkent, rendkívül fontos minden megmaradt gyepes élőhely megóvása, megfelelő természetbarát kezelése.

A 2/2005. Kormányrendelet 1.§. (2) bekezdés b) pontja alapján a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartjuk. Az értékelési dokumentációban vizsgálni kell a létesítés és termelés minden egyes fázisának hatását a környező gyepterületekre. Továbbá vizsgálni szükséges a rekultiváció opcióit is (visszagyepesítés, talajvizes bányató más hasznosítása), melyik alternatíva milyen várható hatással lesz az ökológiai folyosó funkciójára.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

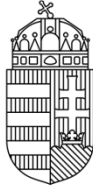
Sarród, 2023. december 12.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaéa
igazgató

Kapják:

- Pásztori Község Önkormányzata, Hivatali kapun
- Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Roncs Gábor
polgármester

Iktatószám:12148/2023
Ügyintéző: Panykó Mihály
Telefonszám:0696 896 095

Pásztori Község Önkormányzata

Hivatali Kapu útján

Tárgy: Pásztori Rendezési terv módosítása, nyilatkozat kérése környezeti értékelés szükségességéről
(msz: 23096)

Tisztelt Polgármester Úr!

Pásztori Település (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete szerint érintettség esetében, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően, a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (a továbbiakban: Hatóság) az alábbi **véleményt adja:**

A módosítás átlag alatti minőségi osztályú, legelő művelési ágú földrészletet érint. A Hatóság 2017-ben végleges más célú hasznosítást engedélyezett a terület nagy részére. A Hatóság, tekintettel arra, hogy a módosítás átlag alatti minőségi osztályú földrészletet érint, illetve már rendelkezik földvédelmi engedéllyel a földrészlet végleges más célú hasznosítására, termőföldvédelmi szempontból környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

Hatóság hatásköre a Tfv. 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:




Bakody Attila
főosztályvezető



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Roncs Gábor
polgármester

Pásztori Község Polgármesteri Hivatala
9311 Pásztori,
Alsó utca 35.

Iktatószám: VA/AF-EO/ 8235-2/2023.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefonszám: +36-94-512-992
Hivatkozási szám: Pásztori Község Önkormányzata
2023.11.27.

Melléklet: -

Tárgy: Pásztori Rendezési terv módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal illetékes hatósága, **Pásztori rendezési terv módosítása** tárgyú levelével kapcsolatban az erdészeti hatóság a következőket rögzíti:

A benyújtott , 23096 munkaszámú terv erdőterületet nem érint. A várható környezeti hatások vizsgálatát az erdészeti hatóság emiatt nem kéri.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 12. § (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett (EKEIDR)
2. Irattár

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Batthyány tér 2.; 9701 Szombathely, Pf.: 24. - Telefon: (06 94) 512 980

E-mail: erdeszeti@vas.gov.hu - KRID: 404158764 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Ügyfélfogadás: hétfőnként 9⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Roncs Gábor Úr részére
Polgármester

Iktatószám: GY/37/03012-2/2023.
Ügyintéző: Makra Ágnes
Telefonszám: 96/795-624

Pásztori Község Polgármesteri Hivatala

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tárgy: Pásztori településrendezési eszközök módosítása (msz.: 23096)

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) Pásztori településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos megkeresésére az alábbi **tájékoztatást adja**:

**A Kormányhivatal a környezeti vizsgálat elkészítését talajvédelmi szempontból
szükségesnek tartja.**

A Kormányhivatal a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy a tervezett módosítás termőföldet érint. A környezeti értékelést a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni különös tekintettel a talajra gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 52. §, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szemerits Attila
osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Roncs Gábor úr részére
polgármester

Pásztori Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/41/02521-2/2023

Ügyintéző: Pandur László

Telefonszám: (96) 896-150

Hivatkozási szám: 23096

foepitesz@gyor.gov.hu e-mail cím útján,
hivatali kapu útján

Tárgy: Pásztori település településrendezési eszközeinek módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Pásztori Község településrendezési eszközeinek **23096** munkaszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

A módosítás célja a Pásztori 05/4 hrsz.-ú ingatlanon tervezett bányanyitás. A Kormányhivatal GY/40/01725-50/2023. számú határozatával környezetvédelmi engedélyt adott tárgyi bányászati tevékenységre azzal, hogy *"a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel – a tervezett tevékenység Pásztori község településrendezési tervével nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni"*.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2) bekezdés b) pontja szerint a környezeti vizsgálat [Kvt. 43. § (6) bekezdés] lefolytatása mindig kötelező – a (3) bekezdés a) és ba) pontjában foglalt kivétellel – arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben fel nem sorolt olyan terv, illetve program, amely a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés, idegenforgalom, regionális fejlesztés számára készül, és *keretet szab olyan tevékenységek vagy létesítmények jövőbeli hatósági engedélyezése számára, amelyek a környezeti hatásvizsgálatról szóló külön jogszabály mellékletében vannak felsorolva*, azonban – e rendelet alkalmazása szempontjából – függetlenül az abban megadott küszöbértéktől és területi megkötéstől.

Fentiek értelmében Kormányhivatal álláspontja szerint **ezen módosítással kapcsolatban el kell készíteni** az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti **környezeti értékelést**.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. - Telefon: +36 (96) 896-151 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: termeszettvedelem@gyor.gov.hu, -KRID: 543186751, - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A környezeti értékelést a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

A Kormányhivatal fenti véleményét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 18. § d) pontja, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 5. és 5a. pontja alapján adta meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Pandur László
osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/6305-1/2023.ált

Tárgy: Pásztori Község településrendezési eszközök
módosítása – **környezeti vizsgálat szükségessége**

Hiv. szám:

Munkaszám: 23096

Ügyintéző: Gottwald Erzsébet

Telefon: +36-96-518-297

Pásztori Község Polgármestere

Pásztori

Alsó u. 35.

9311

Tisztelt Roncs Gábor Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (**a továbbiakban: Igazgatóság**) Pásztori Község településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A módosítás (bányaterület kijelölése) kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból **nem tartja szükségesnek**, a módosítások iparbiztonsági szempontokat **nem érintenek**.

Az Igazgatóság véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti eljáráshoz adta meg.

A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (**a továbbiakban: Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontja és 10. § (3a) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Sallai Péter tű. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

nevében és megbízásából:

Sipos Bernadett
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példány
Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali Kapu
Kapja: 1. Pásztori Község Polgármestere (9311 Pásztori, Alsó u. 35.)
2. Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/6305-1/2023.ált.



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Roncs Gábor úr részére
Polgármester
Pásztori Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/01454-2/2023.
Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna/
dr. Tavasziné dr. Tímár Karolina
Telefon: 96/896-276

Tárgy: Pásztori község településrendezési terv 23096 számú módosítása – környezeti értékelés előzetes egyeztetése -

Tisztelt Polgármester Úr!

A közegészségügyi határkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (9024 Győr, Jósika u. 16., továbbiakban: Kormányhivatal), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv **Pásztori község Településrendezési tervének módosítási eljárásában** a megküldött dokumentációban foglaltak alapján A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 4. § (1-2) bekezdéseiben foglaltak szerint **véleménye** az alábbi:

A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján **Pásztori Község Önkormányzatának**, mint kidolgozónak **nem szükséges** környezeti értékelést készíteni a Pásztori 05/4 hrsz.-ú ingatlanon tervezett homok és kavicsbánya nyitása okán módosítani kívánt településrendezési tervhez.

A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítások nem gyakorolnak számottevő hatást a környezetre, az emberi egészségre.

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 11. számú melléklet 12. pontja, az Skvr. 3. számú melléklet II.1.c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) ca) pontja határozza meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Dr. Bánfi Virág
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett – Hivatali kapu útján
2. Irattár

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/15485-2/2023** Azonosító szám:
Tárgy: **Pásztori Község rendezési tervének módosítása.** Hivatkozási szám:
Környezeti értékelés készítésének szükségessége. Ügyintéző: **Nógrádi Tamás**
(msz.: 23096) Telefon: **88/550-957**
E-mail: **tamas.nogradi@sztfh.hu**
Mellékletek:

Pásztori Község Polgármesteri Hivatala**9311 Pásztori****Alsó u. 35.**

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztálya (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet II. 2. f. pontja értelmében a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatosan földtani és ásványvagyon védelmi szakkérdésben foglal állást.

Pásztori Község rendezési tervének módosításával kapcsolatban megállapítható, hogy földtani és bányászati jogot érintő problémát nem vet fel, ásványvagyon védelmi szempontokkal összhangban van. Az idézett kormányrendelet szerint környezetvizsgálat a Bányafelügyelet feladatkörének szempontjából szükségtelen.

Veszprém, *időbélyegző szerint*

Dr. Biró Marcell
elnök
nevében és megbízásából

Kertész László
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett hivatali kapun
2. Irattár